

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:565037-2018:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Anfo: Servizi di alloggio in campeggi  
2018/S 246-565037**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Legal Basis:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Comunità Montana di Valle Sabbia

Via Generale Reverberi 2

Anfo

25070

Italia

Persona di contatto: Dott.ssa Augusta Cavagnini

Tel.: +39 03658777

E-mail: [cuc@cmvs.it](mailto:cuc@cmvs.it)

Fax: +39 03658777200

Codice NUTS: ITC47

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.cmvs.it](http://www.cmvs.it)

Indirizzo del profilo di committente: <https://trasparenza.cmvs.it/>

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [http://](http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/)

[www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/](http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: Comunità Montana di Valle Sabbia

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Concessione del servizio di gestione del campeggio «Palafitte» nel Comune di Anfo, comprensivo della progettazione definitiva ed esecutiva e realizzazione del minimarket/bar

Numero di riferimento: 77012085E2

**II.1.2) Codice CPV principale**

55220000

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

L'appalto ha per oggetto la concessione del servizio di gestione del campeggio «Palafitte» nel Comune di Anfo, comprensivo della progettazione definitiva ed esecutiva e realizzazione del minimarket/bar.

L'importo degli investimenti per la realizzazione della nuova struttura per Bar/minimarket è determinato in 100 000,00 EUR oneri fiscali esclusi comprensivo dell'arredamento dei locali. Valore presunto della concessione: 1 932 000,00 EUR al netto degli oneri fiscali: il valore presunto complessivo della concessione è stato determinato quale risultato del prodotto tra una stima del fatturato derivante dal servizio di gestione del campeggio e la durata (di 12 anni) della concessione.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 932 000.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC47

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Anfo.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

L'appalto ha per oggetto la concessione del servizio di gestione del campeggio «Palafitte» nel Comune di Anfo, comprensivo della progettazione definitiva ed esecutiva e realizzazione del minimarket/bar.

L'importo degli investimenti per la realizzazione della nuova struttura per Bar/minimarket è determinato in 100 000,00 EUR oneri fiscali esclusi comprensivo dell'arredamento dei locali. Valore presunto della concessione: 1 932 000,00 EUR al netto degli oneri fiscali: il valore presunto complessivo della concessione è stato determinato quale risultato del prodotto tra una stima del fatturato derivante dal servizio di gestione del campeggio e la durata (di 12 anni) della concessione.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 932 000.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 144

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Avere svolto, regolarmente negli ultimi tre anni antecedenti la pubblicazione del bando, servizi di gestione analoghi a quelli oggetto della concessione per un valore complessivo, inteso come fatturato totale dell'attività, almeno pari a 300 000,00 EUR (euro trecentomila/00), oneri fiscali esclusi. Al fine del presente requisito per servizi di gestione analoghi a quello oggetto della concessione si intende: attività di impresa nel settore turistico/ricettivo.

III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 23/01/2019

Ora locale: 12:30

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 23/01/2019

Ora locale: 14:30

Luogo:

Via G. Reverberi 2, Nozza di Vestone (BS).

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Vi potranno partecipare i legali rappresentanti, procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditor.

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR della Lombardia, sede di Brescia

Via Carlo Zima 3

Brescia

25121

Italia

Indirizzo Internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Notifica alla stazione appaltante e ad almeno un controinteressato, entro 30 giorni dalla:

a) pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;

b) pubblicazione sul profilo di committente del provvedimento di ammissione ed esclusione per ammissioni ed esclusioni per i motivi di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 2016 o assenza dei requisiti;

c) conoscenza del provvedimento di esclusione per cause diverse da quelle di cui alla lettera b);

d) conoscenza del provvedimento di aggiudicazione per ogni altro motivo.

Deposito presso l'organismo di cui al punto VI.4.1) entro 15 giorni dalla notifica.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

19/12/2018